

**Spettabile FONDIMPRESA
Via dei Villini 3A
00161 Roma**

Roma, 21 Maggio 2025

OGGETTO: Offerta per la manutenzione ordinaria delle strutture di epoca romana musealizzate presso il complesso di Via dei Villini n. 3-5, in Roma.

Facendo seguito agli interventi di restauro delle emergenze archeologiche rinvenute e musealizzate all'interno del complesso di Roma, Via dei Villini n. 3-5, ed alla manutenzione ordinaria delle stesse avvenute sino al 2025, con la presente si fornisce il preventivo per un programma di manutenzione ordinaria della stessa area archeologica.

Come precedentemente realizzato nel corso di tali interventi si proseguirà il monitoraggio dello stato di conservazione di tutte le strutture archeologiche e, ove necessario, si interverrà con le opportune operazioni di risanamento. Si procederà, quindi, rimuovendo le polveri superficiali, verificando la tenuta dei protettivi e consolidanti e provvedendo alla loro eventuale sostituzione, intervenendo con prodotti biocidi adeguati nei casi di attacchi biologici e di insorgenza o proliferazioni di muschi, alghe o licheni, fenomeni inevitabili soprattutto in questo primo periodo, data l'umidità ancora presente nel terreno al di sotto delle strutture e l'esposizione ad un microclima totalmente diverso da quello in cui si erano stabilizzate durante il lungo periodo di interro.

Tutti gli interventi messi in atto e lo stato generale delle strutture archeologiche riscontrato nel corso della manutenzione saranno riportate in una dettagliata relazione finale.

Per gli interventi di manutenzione ordinaria sopra citati, eseguiti a cadenza trimestrale, si richiede un costo di € 2500,00 annuali + iva

Per eventuali interventi di manutenzione straordinaria, in base alle attività di restauro necessarie, verrà fornito uno specifico preventivo.

In attesa di un Vostro riscontro, si coglie l'occasione per porgere distinti saluti.

Maria Teresa Scarpellino

**MARIA TERESA SCARPELLINO
NATA A FORMIA (LT) IL 16/04/1980
RESIDENTE IN ROMA VIA CASTEL MORRONE N. 7 (RM)
C.F.: SCRMTR80D56D708U P.IVA: 12939931007**